

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov

Zápisnica

z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov – ďalej len „OVS č. 7/2025“ konaného dňa 24.06.2025

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. 1. mája 1264, Púchov

OVS č. 7/2025 bola zverejnená: dňa 03.06.2025 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 03.06.2025 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 03.06.2025 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 03.06.2025 v regionálnej tlači „Púchovské noviny“.

Ukončenie predkladania návrhov do OVS č. 7/2025: do 24.06.2025 do 9.00 h.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov dňa: 24.06.2025 o 10.00 h.

Zloženie komisie:

Predseda: Ing. Adriana Budayová

Členovia: Bc. Zuzana Bednárová
Lenka Kondrková

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predmetom OVS č. 7/2025 bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove hotela Študent v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1131/51, zapísanej na LV č. 5489, kat. územie Považská Bystrica ako internát, škol.stred., súp. č. 1131, postavenej na parc. č. 3700/6.

Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 23,35 m², v tom

- miestnosť č. 202 o výmere 19,55 m²
- miestnosť č. 216 o výmere 3,80 m²

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok OVS č. 7/2025.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Adriana Budayová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku jeden uchádzač – osobne dňa 13.6.2025, skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou:

Ponuku predložil Ing. Bohuslav Lučivjanský, znalec, Stred 49/15-21, 017 01 Považská Bystrica, evidenčné č. znalca: 912081.

Ponúknutá výška nájomného za nebytové priestory bola 58,00 Eur/rok/m².

Komisia skonštatovala, že predložená ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami OVS č. 7/2025. Ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach OVS č. 7/2025.

Na základe splnenia podmienok OVS č. 7/2025 komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné nebytové priestory s uchádzačom – Ing. Bohuslav Lučivjanský, znalec, Stred 49/15-21, 017 01 Považská Bystrica, evidenčné č. znalca: 912081.

V Púchove, dňa 24.06.2025

Zapísala: Ing. Adriana Budayová

Ing. Adriana Budayová

.....

Bc. Zuzana Bednárová

.....

Lenka Kondrková

.....